

Broj: 0206-1012/2
Budva, 21.03.2019.godine

Na osnovu člana 16. Uredbe o prodaji i davanju u zakup stvari u državnoj imovini („Sl. List Crne Gore“, br. 44/10), Rješenja o imenovanju Tenderske komisije za sprovođenje postupka broj: 0206-716/4 od 06.03.2019.god., po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj: 0206-716/1 od 18.02.2019.god. i Amandman I broj: 0206-716/2 od 19.02.2019.god., koji su objavljeni na web site-u www.morskodobro.com i u Dnevnom listu „Pobjeda“, a sve prema Atlasu crnogorskih plaza i kupališta koji je donijelo Javno preduzeća za upravljanjem morskim dobrom broj: 0203-388/5-1 od 28.01.2019.god, sa privremenim objektima sadržanim u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, broj:101-206/187 od 25.12.2008.god. (u daljem tekstu: Program) i Programu objekata obalne infrastrukture koje je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore, broj: 0203-17/5-1 od 08.01.2019.god. za dio opštine Budva, obuhvatajući kupališta na Jazu, Mogrenu, Brijeg od Budve i plaže na Ostrvu Sv.Nkola, Tenderska komisija Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore, jednoglasno donosi,

ODLUKU O IZBORU NAJPOVOLJNIJEG PONUĐAČA

- 1. BIRA SE KAO NAJPOVOLJNIJA** ponuda ponuđača **DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA**, zavedena pod brojem **0206-1012/1 od 12.03.2019.god., u 09:59h**, za kupalište pod rednim brojem **14** po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup kupališta u Budvi, plaža južno od Jaza zvana Mali pijesak/Malaji, obuhvatajući kupalište u dužini od 80 m¹/650 m² i obalu koja se daje na održavanje sa zapadne strane zahvata kupališta u dužini od 75 m¹, sve dio kat. parcele 553 KO Prijevor, od linije granice kat.parcela 547 I 544 KO Prijevor istočno obodom plaže u dužini od 75+80 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, **lokacija označena brojem 2D** u Atlasu crnogorskih plaza i kupališta u opštini Budva broj: 0203-388/7 od 28.01.2019.god.
- 2.** Izabrani ponuđač je dužan da u roku od 15 (petnaest) dana od dana konačnosti Odluke o izboru najpovoljnijeg ponuđača zaključi ugovor o korišćenju morskog dobra.

O b r a z l o ž e n j e:

Javni poziv za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta broj: 0206-716/1 od 18.02.2019.god. i Amandman I broj: 0206-716/2 od 19.02.2019.god. su objavljeni na web site-u www.morskodobro.com i u Dnevnom listu „Pobjeda“, a sve prema Atlasu crnogorskih plaza i kupališta koji je donijelo Javno preduzeća za upravljanjem morskim dobrom broj: 0203-388/5-1 od 28.01.2019.god, sa privremenim objektima sadržanim u Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. koje je donijelo Ministarstvo održivog razvoja i turizma, broj:101-206/187 od 25.12.2008.god. (u daljem tekstu: Program) i Programu objekata obalne infrastrukture koje je donijelo Javno preduzeće za upravljanjem morskim dobrom Crne Gore, broj: 0203-17/5-1 od 08.01.2019.god. za dio opštine Budva, obuhvatajući kupališta na Jazu, Mogrenu, Brijeg od Budve i plaže na Ostrvu Sv.Nkola. Tenderska komisija Javnog preduzeća za upravljanje morskim dobrom Crne Gore (u daljem tekstu: Tenderska komisija), imenovana je Rješenjem broj: 0206-716/4 od 06.03.2019.god., od tri člana za sprovođenje postupka otvaranja i vrednovanja ponuda, po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za

zakup kupališta u Budvi broj: 0206-716/1 od 18.02.2019.god. i Amandma I broj: 0206-716/2 od 19.02.2019.god., za sprovođenje postupka za lokacije od tačke 14. do tačke 26. (Malaji, Žuta greda, Mogren, Brijeg od Budve, Ostrvo).

Tekstom Javnog poziva precizirano je da ponuda sadrži:

4. Uslovi za ponuđača

4.1. Ponuđač može biti domaće ili strano fizičko lice, privredno društvo, pravno lice ili preduzetnik pojedinačno ili kao grupa ponuđača u zajedničkoj ponudi, konzorcijum koji ispunjavaju uslove iz Javnog poziva.

Članovi zajedničke ponude moraju u ponudi dostaviti ugovor o konzorcijumu, u kojem će biti navedeno ko je nosilac zajedničke ponude i njegova ovlašćenja. Svi članovi zajedničke ponude dužni su da dostave tražene dokaze i dokažu ispunjenost uslova javnog poziva, izuzev Garancije ponude koja treba da glasi na nosioca konzorcijuma.

Tražene uslove Ponuđač je dužan da ispuni u momentu podnošenja ponude.

V Sadržaj ponude

Ponuda obavezno sadrži:

5.1. Podatke o ponuđaču i dokaze o podobnosti ponuđača

5.1.1. Za fizička lica:

- Ime i prezime ponuđača sa adresom prebivališta, odnosno boravišta i brojem kontakt telefona, ponuđenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća,

- fotokopija lične karte/pasoša sa jedinstvenim matičnim brojem,

-potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period 90 dana prije dana javnog otvaranja ponuda,

- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv ponuđača ne vodi krivični postupak.

5.1.2. Za privredna društva, pravna lica ili preduzetnike:

-Naziv i adresu sjedišta, ponuđenu cijenu, Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i izjavu-saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, odnosno Obrazac A Javnog preduzeća;

-dokaz o registraciji (Izvod iz CRPS sa podacima o ovlašćenim licima ponuđača ne stariji od 6 mjeseci),

-rješenje o PIB pravnog lica/preduzetnika,

-rješenje o registraciji PDV-a, ukoliko je ponuđač obveznik PDV-a, ukoliko ponuđač nije obveznik PDV-a dužan je da dostavi potvrdu od Poreske uprave Crne Gore da ponuđač nije obveznik PDV-a,

- uvjerenje mjesno nadležnog Osnovnog suda da se protiv privrednog društva, pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak,

- uvjerenje Ministarstva pravde da se privredno društvo, pravno lice/preduzetnik ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,

- uvjerenje Ministarstva pravde da se odgovorno lice u privrednom društvu, pravnom licu ne nalazi u kaznenoj za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare,

-potvrda Poreske uprave da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa za period do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda,

Ukoliko je ponuđač strano pravno lice dokumentaciju iz tačke 5.1.2. alineje 2, 3, 4, 5, 6 i 7. izdatu od nadležnog organa iz države u kojoj je osnovano društvo, dužan je dostaviti prevedenu na crnogorski jezik, ovjerenu od strane sudskog tumača.

5.2. Originalnu bankarsku garanciju ponude koja mora biti безусловna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv sa rokom važenja minimum 90 dana od dana otvaranja ponude.

Iznos bankarske garancije ne može biti manji od visine ponuđene cijene godišnjeg zakupa.

5.3. Ostale dokaze – fakultativni dokazi koje može dostaviti ponuđač

5.3.1. Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

5.4. Potrebni dokazi (osim fotokopije lične karte) dostavljaju se u formi originala ili ovjerene fotokopije. Dokazi ne smiju da budu stariji od šest mjeseci od dana javnog otvaranja ponuda, osim rješenja o PIB pravnog lica/preduzetnika, rješenje o registraciji PDV-a i druga odobrenja nadležnih organa u zavisnosti od perioda važenja.

5.5. Ponude se dostavljaju na Crnogorskom jeziku

VI Kriterijumi za izbor najpovoljnijeg ponuđača

6.1. Rangiranje i ocjena ispravnih i prihvatljivih ponuda vrši se prema sledećim kriterijumima:

PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA (A)	55
REFERENCE I ISKUSTVO (B)	
1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od prethodne tri godine/Pz	45 10
2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše/Os	30 5
3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih/Om	
UKUPNO	Y=A+B 100

6.2. Po osnovu referenci i iskustva boduju se :

Ponude dosadašnjih/ranijih zakupaca kupališta na koje se ponuda odnosi.

Iskustvo i reference vrednuju se samo za plažu koju je ponuđač prethodno koristio, a ne za druge plaže koje su predmet javnog poziva.

Iskustvo i reference neće se vrednovati u slučaju da je zakupac odustao od ugovora tokom perioda korišćenja.

U slučaju da je u toku trajanja ugovora uz saglasnost Javnog preduzeća izvršen prenos prava i obaveza sa jednog lica na drugo, svakom od tih lica priznat će se iskustvo i reference samo za onu godinu/ne koju su stvarno koristili.

Ukoliko je više lica po osnovu istog ugovora koristilo isto kupalište (sukorisnici), svakom od njih priznat će se reference i iskustvo, bez obzira na koga od njih je izdato odobrenje nadležnog opštinskog organa.

U slučaju da su Planovima, programima ili Atlasom crnogorskih kupališta izmijenjeni zahvati kupališta, licu koje je koristilo dio zahvata priznat će se maksimalan iznos bodova po godini bez obzira na povećanje ili umanjenje zahvata.

6.3. Metod ocjenjivanja svakog elementa Ponude koji podliježe bodovanju je sljedeći:

6.3.1. Zakupnina/Naknada za korišćenje morskog dobra

Cijena fiksnog iznosa zakupa/naknade za korišćenje morskog dobra predstavlja novčani iznos u EUR obračunat po Cjenovniku početnih naknada za korišćenje morskog dobra, obuhvatajući kupalište i prateće privremene objekte sadržane u Atlasu crnogorskih plaža I kupališta, Programu privremenih objekata u zoni morskog dobra za period 2019-2023. god. i Programu objekata obalne infrastrukture.

Maksimalni broj bodova koji se može dodijeliti po osnovu kriterijuma ponudene zakupnine je 55 bodova.

Bodovanje ponuđene zakupnine biće obavljeno na sljedeći način: Ponuda sa najvišom ponudjenom zakupninom dobiće maksimalni broj bodova za ovaj kriterijum, a ostale Ponude dobijaju proporcionalno manji broj bodova, po formuli : $A = (A_1 / A_{max}) \times 55$

- A - broj poena dodijeljen Ponuđaču na osnovu ponuđene zakupnine
- A_1 - Zakupnina, ponuđena od strane Ponuđača čija se Ponuda ocjenjuje
- A_{max} – maksimalna zakupnina ponuđena na Tenderu za predmetnu lokaciju.

6.3.2. Reference i iskustvo

Prilikom ocjene ovog kriterijuma Tenderska komisija će uzeti u obzir nekoliko ključnih faktora, između ostalog i sljedeće:

- 1) Nosilac priznanja "Plava zastavica" u nekoj od prethodne tri godine/**Pz** 10 bodova
- 2) Odobrenje nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2018, 2017. i 2016. god. (3x10 bodova po godini) najviše / **Os** 30 bodova
- 3) Ponuđač koji je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.god. dodatnih / **Om** 5 bodova

Spisak nosilaca priznanja „Plava zastavica“ je javni dokument i ponuđač o istom ne mora da dostavlja dokaze.

Ponuđač/raniji korisnik-zakupac, je dužan da u ponudi dostavi Odobrenje za pružanje turističkih usluga na kupalištima koje je izdao nadležan organ lokalne samouprave za 2018, 2017. i 2016. god. isključivo za lokaciju koja je predmet ponude, ako je ponuđač bio raniji korisnik/zakupac plaže za koju se ponuda odnosi.

Sljedeća formula će se koristiti za dodjeljivanje bodova na osnovu Referenci i iskustvo:

$$B = Pz + Os + Om$$

-**B**-broj bodova dodijeljen Ponuđaču po osnovu referenci i iskustva

-**Pz**-Ponuđač je nosilac priznanja "PLAVA ZASTAVICA" u nekoj od prethodne tri godine za kupalište koje je predmet ponude i dodjeljuje mu se 10 bodova

-**Os**-Ponuđač ima Iskustvo i reference u obavljanju djelatnosti, bio je prethodni korisnik kupališta i imao je Odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti na kupalištu za: 2018, 2017. i 2016. god. **Svaka godina nosi po 10 bodova, odnosno ukupan zbir bodova ne može biti veći od 30 bodova.**

-**Om**-Ponuđač je pribavio Odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu, koje je prethodno koristio najkasnije do 01.juna 2018.god. dodjeljuje se dodatnih 5 bodova.

Maksimalan broj bodova koji može biti dodijeljen po osnovu reference i iskustva je **45 bodova.**

6.3.3. Ukupan broj bodova je zbir bodova po oba kriterijuma $Y = A + B$

Tekstom javnog poziva u dijelu IX Način, vrijeme i mjesto podnošenja ponuda, tačka 11.1. je precizirano, da je Ponuđač dužan da ponudu pripremi kao jedinstvenu cjelinu i da svaku prvu stranicu svakog lista i ukupni broj listova ponude označi rednim brojem (1/40, 2/40..) osim bankarske garancije koja ne mora biti uvezana i numerisana.

Ponuda mora biti povezana jednim jemstvenikom tako da se ne mogu naknadno ubacivati, odstranjivati ili zamjenjivati pojedinačni listovi, a da se pri tome ne ošteti list ponude.

U skladu sa Javnim pozivom Tenderska komisija je dana 12.03.2019.god. sa početkom u 12,00 časova u konferencijskoj sali Javnog preduzeća u Budvi sprovela postupak otvaranja ponuda pristiglih u roku određenom Javnim pozivom i o istom sačinila Zapisnik o otvaranju ponuda broj: 0206-716/6 od 12.03.2019. god.

Dana 14.03.2019.godine, imenovana Tenderska komisija je započela postupak vrednovanja dostavljenih ponuda, prema redosljedu otvaranja ponuda i o istom sačinila Zapisnik o vrednovanju ponuda broj 0206-716/8 od 14.03.2019 godine.

Tenderska komisija je pristupila otvaranju ponuda pod rednim brojem 14 po Javnom pozivu za podnošenje ponuda za zakup kupališta u Budvi, plaža južno od Jaza zvana Mali pijesak/Malaji, obuhvatajući kupalište u dužini od 80 m¹/650 m² i obalu koja se daje na održavanje sa zapadne strane zahvata kupališta u dužini od 75 m¹, sve dio kat. parcele 553 KO Prijedor, od linije granice kat.parcela 547 I 544 KO Prijedor istočno obodom plaže u dužini od 75+80 m¹, sa pripadajućim akva prostorom, lokacija označena brojem 2D u Atlasu crnogorskih plaža i kupališta u opštini Budva broj: 0203-388/7 od 28.01.2019.god.

Lokacija se nalazi unutar zaštićenog područja. U skladu sa članom 40 Zakona o zaštiti prirode („Sl.list Crne Gore“, br. 54/16) korisnik/zakupac je dužan da za obavljanje radnji, aktivnosti i djelatnosti u zaštićenom području pribavi dozvolu od Agencije za zaštitu prirode i životne sredine.

Tip kupališta : javno-romantično

U okviru kupališta može se odobriti ugostiteljski objekat sa terasom objekat površ. 25m² + terasa 55 m²
Minimalna cijena korišćenja/zakupa (za kupalište i privremeni objekat): 3.109,00 €

Tenderska komisija konstatuje da je blagovremeno dostavljena jedna ponuda te se pristupa otvaranju ponude i utvrđuju podaci o činjenicama i dokazima sadržanim u ponudi:

1. PONUDA PONUĐAČA: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, zavedena pod brojem 0206-1012/1 od 12.03.2019.god., u 09:59h, sadrži:

1. Obrazac A, sa popunjenim rubrikama u obrazcu pod tačkom 1.1.2., Finansijski dio ponude za lokaciju označenu kao 2D u opštini Budva ili pod rednim brojem 14 u Javnom pozivu, **u iznosu od 3.300,00 eura**, bez uračunatog iznosa PDV-a, potpisano i pečatirano, i da je saglasan sa svim uslovima Javnog poziva, odredbama Nacrta ugovora i ostalim uslovima koji su sastavni dio tenderske dokumentacije i pristanak ponuđača da se njegovi lični podaci obrađuju radi ušešća u Javnom pozivu, sa popunjenim rubrikama u obrazcu, potpisano i pečatirano,
2. Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata poreske uprave reg.br. 5-0800406/002 od 31.01.2019.god., za DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, koji sadrži Lica u društvu: Nada Lalović, izvršni direktor i Danilo Jovanović, ovlašćeni zastupnik, original,
3. Rješenje o registraciji Poreske uprave broj: 81-01-15057-8 od 03.08.2017.god., kojim se u registar poreskih obveznika upisuje DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 11.03.2019.godine,
4. Rješenje o registraciji za PDV Poreske uprave Područne jedinice Budva broj: 81/31-05702-5 od 18.05.2018.god., kojim se upisuje u registar obveznika za PDV DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, ovjereno od strane notara Vukčević Slavke, dana 11.03.2019.godine,
5. Uvjerenje Osnovnog suda u Kotoru posl.br.Ku. 206/19 od 07.02.2019.god., kojim se potvrđuje, da se protiv pravnog lica „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, pred ovim sudom ne vodi krivični postupak za krivična djela po Krivičnom Zakoniku CG kao i za druga krivična djela propisana posebnim zakonom i protiv ovlašćenog lica Lalović Nade, pred ovim sudom ne vodi krivični postupak pred ovim sudom, te da istom nije izrečena mjera zabrane vršenja bilo koje privredne djelatnosti, original,
6. Uvjerenje Ministarstva pravde 05/2-72-988/19 od 01.02.2019.g., kojim se potvrđuje za „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti pravnog lica original,
7. Uvjerenje Ministarstva pravde broj: 05/2-72-989/19 od 01.02.2019.god., kojim se potvrđuje da

- za Nadu Lalović u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica, original,
8. Uvjerenje Poreske uprave Područne jedinice Budva broj: 03/11-2/326 od 30.01.2019.god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, na dan donošenja uvjerenja podnio poreske prijave i prema istim, obračunao obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 31.12.2018.god., i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze; poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2017.god. i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze; poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 12/2018.godinom i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze, original,
 9. Rješenje Sekretarijata za privredu Opštine Budva broj: 041-02-U-651/3 od 29.08.2017.god., kojim se odobrava privrednom društvu „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, obavljanje turističke djelatnosti- pružanje usluga na javnom kupalištu „MALAYA BEACH“, šifra djelatnosti 77.21, koja se nalazi na Jazu, kat.par. 553 KO Prijedor, lokacija označena kao 2D u Izmjeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2016.-2018.god. Rješenje važi do 01.09.2017.god., original,
 10. Rješenje Sekretarijata za privredu Opštine Budva broj: 13-132-U-675/4 od 12.07.2018.god., kojim se odobrava privrednom društvu „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, obavljanje turističke djelatnosti- pružanje usluga na javnom kupalištu „MALAYA BEACH“, šifra djelatnosti 77.21, koja se nalazi na Jazu, kat.par. 553 KO Prijedor, lokacija označena kao 2D u Izmjeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2016.-2018.god. Rješenje važi do 31.08.2018.god., original,
 11. Originalna Garancija ponude Lovćen banke AD Podgorica broj: 00-430-3002296.4 od 06.03.2019.god., na iznos od 10.000,00 eura, koja je bezuslovna, „bez prigovora“ i plativa na prvi poziv, sa rokom važenja 90 dana od dana otvaranja ponuda koje je zakazano za 12.03.2019.god.

Konstatuje se da je ponuda pripremljena kao jedinstvena cjelina, povezana jednim jemstvenikom, koji je uvezan u čvor, svaka prva stranica svakog lista i ukupan broj listova ponude je označio rednim brojem (1/11, 2/11, 3/11, 4/11, 5/11, 6/11, 7/11, 8/11, 9/11, 10/11, 11/11), osim Garancije ponude, koja nije uvezana u ponudi i numerisana.

- Ponuda je dostavljena u odgovarajućem zatvorenom omotu (koverti). Na omotu je navedeno: HIMALAYAS D.O.O.; „PONUDA PO JAVNOM POZIVU BR. 0206-716/1 OD 18.02.2019.GOD.“; LOKACIJA POD REDNIM BROJEM 14 IZ JAVNOG POZIVA U OPŠTINI BUDVA“.

Saglasno Javnom pozivu, Tenderska Komisija je izvršila pregled ponude, te je konstatovala sledeće:

- Ponuđač je dostavio ponudu u roku određenom u javnom pozivu u postupku prikupljanja ponuda, te je ista blagovremena, te je ispunjen uslov iz člana 14. stav 1 Pravilnika za sprovođenje postupka ustupanja/davanja na korišćenje djelova morskog dobra.

- Ponuđač je dostavio ponudu kao pravno lice, te je naveo naziv i adresu sjedišta, broj kontakt telefona i ime i prezime izvršnog direktora; zatim ponudenu cijenu u iznosu od 3.300,00 eura i Izjavu o prihvatanju svih uslova i obaveza iz Javnog poziva i tenderske dokumentacije, kao i Izjavu- saglasnost da se lični podaci obrađuju u postupku, a sve na Obrascu A koji je obavezan dokument za ponudu ponuđača (iz otkupljene dokumentacije) po Javnom pozivu Javnog preduzeća.

Ponuđač je svaku navedenu rubriku u Obrascu popunio na crnogorskom jeziku. U tabeli i to u rubrici: »potpis ponuđača« (i pečat ako je pravno lice) je svojeručno potpisano od strane odgovornog lica i ovjereno pečatom ponuđača, te je saglasno navedenom, ponuđač popunio rubrike: Podatke o ponuđaču, Finansijski dio ponude i Izjavu saglasno OBRASCU A, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 1 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio Izvod iz Centralnog registra privrednih subjekata poreske uprave reg.br. 5-0800406/002 od 31.01.2019.god., za DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, koji sadrži Lica u društvu: Nada Lalović, izvršni direktor i Danilo Jovanović, ovlašćeni zastupnik, koji nije stariji od 6 mjeseci od dana

otvaranja ponuda, te je ponuđač ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 2 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup kupališta.

- Ponuđač je dostavio Rješenje o registraciji Poreske uprave broj: 81-01-15057-8 od 03.08.2017.god. o PIB pravnog lica, te je ponuđač ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 3 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio Rješenje o registraciji za PDV Poreske uprave Područne jedinice Budva broj: 81/31-05702-5 od 18.05.2018.god., te je ponuđač ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 4 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio Uvjerjenje Osnovnog suda u Kotoru posl.br.Ku. 206/19 od 07.02.2019.god., kojim je dokazao da se protiv navedenog pravnog lica i odgovornog lica u pravnom licu ne vodi krivični postupak, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 5 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio Uvjerjenje Ministarstva pravde broj: 05/2-72-988/19 od 01.02.2019.god., kojim je dokazao da se pravno lice ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 6 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio Uvjerjenje Ministarstva pravde broj: 05/2-72-989/19 od 01.02.2019.god., kojim se potvrđuje da za Nadu Lalović u kaznenoj evidenciji ne postoje podaci o osuđivanosti lica, kojim je dokazao da se odgovorno lice u pravnom licu ne nalazi u kaznenoj evidenciji za neko od krivičnih djela organizovanog kriminala sa elementima korupcije, pranja novca i prevare, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 7 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio Uvjerjenje Poreske uprave Područne jedinice Budva broj: 03/11-2/326 od 30.01.2019.god., kojim se potvrđuje da je poreski obveznik „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, na dan donošenja uvjerenja podnio poreske prijave i prema istim, obračunao obaveze po osnovu: poreza i doprinosa na lična primanja, zaključno sa 31.12.2018.god., i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze; poreza na dobit pravnih lica zaključno sa 2017.god. i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze; poreza na dodatu vrijednost, zaključno sa 12/2018.godinom i po tom osnovu nema neizmirene poreske obaveze, te je dokazao da su uredno izvršene sve obaveze po osnovu plaćanja poreza i doprinosa do 90 dana prije javnog otvaranja ponuda, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.1.2. alineja 8 iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je dostavio originalnu Garanciju ponude Lovćen banke AD Podgorica broj: 00-430-3002296.4 od 06.03.2019.god., na iznos od 10.000,00 eura, koja je bezuslovna, „bez prigovora“ i naplativa na prvi poziv, sa rokom važenja 90 dana od dana otvaranja ponuda, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.2. Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je navedne dokaze dostavio u formi originala ili ovjerene fotokopije, te je ispunio uslov iz dijela V Sadržaj ponude tačka 5.4. iz Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je ponudu pripremio kao jedinstvenu cjelinu, ista je povezana jednim jemstvenikom, koji je uvezan u čvor, svaka prva stranica svakog lista i ukupan broj listova ponude je označio rednim brojem (1/11, 2/11, 3/11, 4/11, 5/11, 6/11, 7/11, 8/11, 9/11, 10/11, 11/11), osim Garancije ponude, koja nije uvezana u ponudi i numerisana, te je ispunio uslov iz dijela IX Način, vrijeme i mjesto podnošenja ponude tačka 11.1 Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

- Ponuđač je ponudu dostavio u odgovarajućem zatvorenom omotu (kovrta). Na omotu je navedeno: HIMALAYAS D.O.O.; „PONUDA PO JAVNOM POZIVU BR. 0206-716/1 OD 18.02.2019.GOD.“; LOKACIJA POD REDNIM BROJEM 14 IZ JAVNOG POZIVA U OPŠTINI BUDVA“, te je ispunio uslov iz dijela IX Način, vrijeme i mjesto podnošenja ponude tačka 11.2 Javnog poziva za podnošenje ponuda za zakup javnih kupališta.

Saglasno navedenom, Tenderska Komisija konstatuje, da ponuda u cjelosti ispunjava uslove utvrđene pozivom za prikupljanje ponuda i tenderskom dokumentacijom da ponuda sadrži dokaze taksativno nabrojane u javnom pozivu i tenderskoj dokumentaciji i isti su dostavljeni u traženoj formi, te je ponuda ponuđača ispravna, saglasno članu 18. Pravilnika za sprovođenje ustupanja/davanja na korišćenje djelova morskog dobra, kojim je precizirano: » Ispravna ponuda je ponuda koja u cjelosti ispunjava uslove utvrđene pozivom za prikupljanje ponuda i tenderskom dokumentacijom i ponuda

koja sadrži sve dokaze taksativno nabrojane u javnom pozivu i tenderskoj dokumentaciji i koji su dostavljeni u traženoj formi».

- Ponuda Ponuđača DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA je ocijenjena kao ispravna ponuda i bodovana po osnovu kriterijuma datih u tekstu Javnog poziva.

Po osnovu kriterijuma 1 –PONUĐENI IZNOS GODIŠNJE ZAKUPNINE/NAKNADE ZA KORIŠĆENJE MORSKOG DOBRA, ponuđaču je dodijeljeno **55 bodova**.

Po osnovu podkriterijuma 2- REFERENCE I ISKUSTVO:

1. Ponuđač nije nosilac priznanja »Plava zastavica« u nekoj od prethodnih tri godine/Pz, te po tom osnovu ponuđaču dodijeljeno 0 bodova.

2. Ponuđač ima iskustvo i reference u obavljanju djelatnosti, bio je predhodni korisnik kupališta i imao je Odobrenje nadležnog organa lokalne samouprave za obavljanje djelatnosti na kupalištu za: 2018., 2017. i 2016. godi. Svaka godina nosi po 10 bodova, odnosno ukupan zbir bodova ne može biti veći od 30 bodova.

Saglasno navedenom ponuđač je dostavio:

- Rješenje Sekretarijata za privredu Opštine Budva broj: 041-02-U-651/3 od 29.08.2017.god., kojim se odobrava privrednom društvu „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, obavljanje turističke djelatnosti-pružanje usluga na javnom kupalištu „MALAYA BEACH“, šifra djelatnosti 77.21, koja se nalazi na Jazu, kat.par. 553 KO Prijevor, lokacija označena kao 2D u Izmeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2016.-2018.god. Rješenje važi do 01.09.2017.god., te je za 2017.godinu ponuđaču dodijeljeno10 bodova.

- Rješenje Sekretarijata za privredu Opštine Budva broj: 13-132-U-675/4 od 12.07.2018.god., kojim se odobrava privrednom društvu „HIMALAYAS“ D.O.O. BUDVA, obavljanje turističke djelatnosti-pružanje usluga na javnom kupalištu „MALAYA BEACH“, šifra djelatnosti 77.21, koja se nalazi na Jazu, kat.par. 553 KO Prijevor, lokacija označena kao 2D u Izmeni i dopuni Plana objekata privremenog karaktera u zoni morskog dobra Budve za 2016.-2018.god. Rješenje važi do 31.08.2018.god., te je za 2018.godinu ponuđaču dodijeljeno10 bodova.

3. Ponuđač nema odobrenje nadležnog opštinskog organa za 2018.godinu za pružanje turističkih usluga na kupalištu najkasnije do 01.juna 2018.godine dodatnih/Om, te po tom osnovu ponuđaču nije dodijeljeno bodova.

Saglasno dostavljenim odobrenjima nadležnog opštinskog organa za rad kupališta 2017.god i 2018.god. (2x10 bodova po godini) /Os, a saglasno tački VI Kriterijum za izbor najpovoljnijeg ponuđača 6.2 Javnog poziva, ponuđaču je dodijeljeno..... **20 bodova**.

Dodjeljivanje bodova po osnovu formule za Reference i iskustvo:

$$0 (Pz) + 20 (Os) + 0 (Om) = 20 \text{ bodova}$$

Ukupan broj bodova je zbir bodova po oba kriterijuma i to:

$$55 (A) + 20 (B) = 75 \text{ bodova}$$

Dakle, zbirom bodova dodijeljenih po osnovu svih kriterijuma Javnog poziva, ponuđaču DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, dodijeljeno je ukupno 75 bodova.

- Ponuda Ponuđača DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA, koga zastupa izvršni direktor Nada Lalović je izabran kao najpovoljniji ponuđač po osnovu kriterijuma datih u tekstu Javnog poziva.

redosled ponuđača:

**PRVORANGIRANI PONUĐAČ: DRUŠTVO SA OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU ZA
TURIZAM, TRGOVINU I USLUGE „HIMALAYAS“ BUDVA - 75 bodova**

INFORMACIJA O PONUĐENOJ GODIŠNJOJ ZAKUPNINI: 3.300,00 €

(slovima: trihiljadetrístotineeura) bez PDV-a.

Saglasno navedenom odlučeno je kao u dispozitivu.

PRAVNA POUKA: Protiv Odluke o izboru najpovoljnije ponude može se izjaviti prigovor Tenderskoj komisiji u roku od 5 (pet) dana od dana prijema Odluke.

**Predsjednik Tenderske komisije
Veselin Vojinović**

